

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



CHINA MINSHENG DIT GROUP LIMITED

中民築友智造科技集團有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：726)

自願公告收購土地事項

中民築友智造科技集團有限公司(「本公司」)欣然宣佈，於二零一八年十一月上旬，海口中民築友智造科技有限公司(於中華人民共和國(「中國」)成立的有限公司，並為本公司間接全資附屬公司)與海口市國土資源局就收購海口市一幅地塊(「該地塊」)的土地使用權訂立土地出讓合同，總代價為人民幣32,249,200元(「代價」)，須於二零一八年十二月七日前償付。該地塊乃由海口市國土資源局提供以作公開拍賣，並由海口中民築友智造科技有限公司於公開競投成功取得。

該地塊位於中國海南省海口市雲龍產業園。該地塊的總佔地面積約為60,054.49平方米。該地塊指定作開發中民築友(海口)綠色科技園項目，涉及研發、設計、生產及銷售智能環保樓宇建築技術及預製建築模組。工業用地的年期自土地出讓日期起為期50年。代價將由本公司及其附屬公司(「本集團」)以內部資源撥付。

鑒於該地塊的位置及指定用途，本公司董事認為，收購該地塊符合本集團的業務發展戰略及計劃。

本公告乃本公司自願刊發。

承董事會命
中民築友智造科技集團有限公司
主席兼執行董事
閻軍

香港，二零一八年十一月二十日

於本公告日期，董事會成員如下：閻軍先生(主席)及楊宏偉先生為執行董事；彭雄文先生為非執行董事；姜洪慶先生、李志明先生及馬立山先生為獨立非執行董事。