

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



DTXS Silk Road Investment Holdings Company Limited

大唐西市絲路投資控股有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：620)

盈利警告

本公告乃大唐西市絲路投資控股有限公司(「本公司」)及其附屬公司(「本集團」)董事會(「董事會」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下之內幕消息條文而刊發。

董事會謹此通知本公司股東(「股東」)及有意投資者，根據董事會初步檢閱本集團未經審核的管理賬目及現時可獲得之資料，本集團預計，相對於截至二零二二年六月三十日止六個月的本公司擁有人應佔期內溢利8,270萬港元，截至二零二三年六月三十日止六個月的財務業績可能錄得顯著倒退，及可能於期內錄得虧損830萬港元。

該業績顯著倒退的主要原因是來自物業發展部門的物業銷售收益減少543百萬港元，此乃由於截至二零二三年六月三十日止六個月內並無物業發展項目落成。

由於本公司仍在落實本集團截至二零二三年六月三十日止六個月之簡明綜合財務業績，本公告所載資料僅根據本公司管理層目前可獲得之資料作出初步評估，未經本公司核數師審計或審閱。本集團截至二零二三年六月三十日止六個月期間之簡明綜合財務業績將於二零二三年八月底前刊發。

股東及有意投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
大唐西市絲路投資控股有限公司
執行董事兼聯席行政總裁
黃國敦

香港，二零二三年八月二十九日

於本公告日期，董事會包括五名執行董事，即呂建中先生(主席)、楊興文先生、黃大海先生、黃國敦先生(聯席行政總裁)及孫立明先生(聯席行政總裁)；以及三名獨立非執行董事，即曾鈺成先生、謝湧海先生及郭志成先生。