



# Magnum International Holdings Limited

## 萬能國際集團有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

### 截至二零零二年六月三十日止六個月之中期業績

#### 中期業績

萬能國際集團有限公司(「本公司」)董事謹此呈報本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零零二年六月三十日止六個月之未經審核綜合業績連同比較數字如下：

#### 簡明綜合損益表

	附註	未經審核	
		截至六月三十日止六個月 二零零二年 港元	二零零一年 港元
營業額	2	5,738,524	8,342,102
其他收入及收益		605,735	802,376
未變現之短期投資 資產置存 收益／(虧損)		539,000	(2,928,000)
行政開支		(6,667,737)	(7,315,494)
其他經營開支		(2,305,871)	(2,972,770)
呆賬之撥備撥回／(撥備)		167,444	(2,550,479)
<b>經營業務虧損</b>		<b>(1,922,905)</b>	<b>(6,622,265)</b>
融資成本	5	(3,635,912)	(4,231,088)
<b>除稅前虧損</b>		<b>(5,558,817)</b>	<b>(10,853,353)</b>
稅項	6	—	—
<b>股東應佔日常 業務虧損淨額</b>		<b>(5,558,817)</b>	<b>(10,853,353)</b>

		未經審核	
		截至六月三十日止六個月	
		二零零二年	二零零一年
		港元	港元
	附註		
每股虧損			
基本	7	<u>(0.90仙)</u>	<u>(1.76仙)</u>
攤薄		<u>不適用</u>	<u>不適用</u>
中期股息	8	<u>無</u>	<u>無</u>

附註：

### 1. 會計政策

未經審核簡明中期財務報表乃根據香港會計師公會頒佈之香港會計實務準則（「會計實務準則」）第25號「中期財務報告」而編製。

除下列最近經修訂之會計實務準則於二零零二年一月一日或之後開始之會計期間生效，並於編製本期間之未經審核簡明綜合財務報表時首次採納之外，編製簡明中期財務報表所採用之會計政策與截至二零零一年十二月三十一日止年度之年度財務報表所採用者一致。

會計實務準則第1號（經修訂）	：	財務報表之呈報
會計實務準則第11號（經修訂）	：	外幣換算
會計實務準則第15號（經修訂）	：	現金流量表

### 2. 營業額及分類資料

本期間之營業額包括證券買賣及孖展融資之佣金及利息收入，以及客戶融資之利息收入及物業租金收入。

營業額之分析如下：

		未經審核	
		截至六月三十日止六個月	
		二零零二年	二零零一年
		港元	港元
證券買賣及孖展融資之			
佣金及利息收入		3,956,747	6,914,032
客戶融資利息收入		402,911	547,671
物業租金收入		<u>1,378,866</u>	<u>880,399</u>
		<u>5,738,524</u>	<u>8,342,102</u>

(a) 業務分類

	截至二零零二年六月三十日止六個月(未經審核)				
	證券買賣及 孖展融資 港元	客戶貸款 港元	物業持有 港元	攤銷 港元	綜合 港元
分類收入：					
外部客戶服務收入	3,956,747	402,911	1,378,866	—	5,738,524
其他經營收入	536,058	780	252	—	537,090
總收入	<u>4,492,805</u>	<u>403,691</u>	<u>1,379,118</u>	<u>—</u>	<u>6,275,614</u>
分類業績	<u>(1,126,808)</u>	<u>(1,562,237)</u>	<u>676,699</u>	<u>1,205,254</u>	<u>(807,092)</u>
未分配之收入及收益					68,645
未分配之開支					<u>(1,562,400)</u>
經營虧損					<u>(2,300,847)</u>
融資成本					<u>(3,257,970)</u>
除稅前虧損					<u>(5,558,817)</u>

	截至二零零一年六月三十日止六個月(未經審核)				
	證券買賣及 孖展融資 港元	客戶貸款 港元	物業持有 港元	攤銷 港元	綜合 港元
分類收入：					
外部客戶服務收入	6,914,032	547,671	880,399	—	8,342,102
其他經營收入	735,946	—	142	—	736,088
總收入	<u>7,649,978</u>	<u>547,671</u>	<u>880,541</u>	<u>—</u>	<u>9,078,190</u>
分類業績	<u>(3,236,751)</u>	<u>(4,009,292)</u>	<u>(13,985)</u>	<u>1,600,513</u>	<u>(5,659,515)</u>
未分配之收入及收益					66,288
未分配之開支					<u>(1,521,500)</u>
經營虧損					<u>(7,114,727)</u>
融資成本					<u>(3,738,626)</u>
除稅前虧損					<u>(10,853,353)</u>

(b) 地域分類

	香港		菲律賓*		綜合	
	30.6.2002 港元	30.6.2001 港元	30.6.2002 港元	30.6.2001 港元	30.6.2002 港元	30.6.2001 港元
分類收入：						
外部客戶服務收入	<b>5,738,524</b>	7,838,612	—	503,490	<b>5,738,524</b>	8,342,102
其他經營收入	<b>306,829</b>	356,405	<b>298,906</b>	445,971	<b>605,735</b>	802,376
總收入	<b>6,045,353</b>	8,195,017	<b>298,906</b>	949,461	<b>6,344,259</b>	9,144,478
分類業績	<b>(2,705,572)</b>	(7,038,019)	<b>404,724</b>	(76,708)	<b>(2,300,848)</b>	(7,114,727)

\* 本集團已於二零零一年結束菲律賓之證券買賣及經紀業務。

3. 關連人士交易

期內，本集團與關連人士之交易如下：

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月 二零零二年 港元	二零零一年 港元
付予同系附屬公司之利息支出	<b>10,945</b>	40,423
付予直接控股公司之利息支出	<b>1,865,061</b>	1,848,830
付予居間控股公司之利息支出	<b>1,478,952</b>	1,438,397
	<b>3,354,958</b>	3,327,650

#### 4. 經營業務虧損

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月	
	二零零二年	二零零一年
	港元	港元
經營業務虧損已扣除：		
出售短期投資之虧損	—	112,500
折舊	565,719	846,200
無形資產攤銷	252,955	252,955
	<u>          </u>	<u>          </u>
並計入：		
出售短期投資之收益	44,344	—
出售固定資產收益	70,292	—
利息收入	2,224,788	3,659,085
上市投資之股息收入	188,524	210,183
	<u>          </u>	<u>          </u>
租金總收入	1,378,866	880,399
減：開銷支出	(28,350)	(41,650)
	<u>          </u>	<u>          </u>
租金收入淨額	1,350,516	838,749
	<u>          </u>	<u>          </u>

#### 5. 融資成本

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月	
	二零零二年	二零零一年
	港元	港元
須於五年內悉數償還之銀行貸款及透支利息	280,954	903,438
欠關連人士款項之利息支出	3,354,958	3,327,650
	<u>          </u>	<u>          </u>
	3,635,912	4,231,088
	<u>          </u>	<u>          </u>

#### 6. 稅項

由於本集團於本期間並無應課稅溢利，故並無提撥利得稅撥備（二零零一年：無）。

## 7. 每股虧損

每股基本虧損乃根據本期間之股東應佔虧損淨額5,558,817港元(二零零一年：10,853,353港元)及期內已發行普通股615,024,175股(二零零一年：615,024,175股)計算。

由於截至二零零二年及二零零一年六月三十日止期間尚未行使之購股權對該等期間之每股基本虧損具反攤薄效應，故此並無呈列該等期間之每股攤薄虧損。

## 8. 中期股息

於二零零二年六月三十日，本公司概無任何可供現金股息分派之儲備。

## 業務回顧

截至二零零二年六月三十日止六個月，本集團錄得5,700,000港元之營業額，以及5,600,000港元之除稅前虧損。本集團之營業額較截至二零零一年六月三十日止六個月減少2,600,000港元。由於本集團之主要業務為證券買賣及孖展融資，營業額下降實與回顧期內本港股票市場整體市場成交額下跌及表現疲弱之趨勢相符。截至二零零二年六月三十日止六個月之除稅前虧損由二零零一年之10,900,000港元減少至二零零二年之5,600,000港元。除稅前虧損有所改善，主要由於本集團持有之投資表現良好，加上報告期內之呆賬撥備大幅減少所致。

## 未來展望

鑑於目前之經濟狀況，董事會相信經濟可能需要一段時間方能復甦，尤其是對股票市場及物業市場更是如此。董事會相信在經濟轉好，股市再度活躍時，證券業務必能取得更佳成績。

同時，本集團正密切留意發展新業務之機會，惟會於現時嚴峻之經濟環境中加倍謹慎行事。管理層不斷推行及施行計劃，以強化核心業務及控制成本，藉以鞏固本集團之基礎。

## 管理層討論及分析

### 分類資料之意見

於回顧期內，證券經紀業務之營業額佔本集團營業額達69%。按地域劃分，於香港之業務所產生之營業額佔本集團營業額逾95%。

### 流動資金及資本架構

本集團於二零零二年六月三十日之借款總額達93,700,000港元，其中87,900,000港元為萬能集團屬下公司之內部墊款。二零零二年六月三十日之銀行借款為5,700,000港元，較二零零一年十二月三十一日之10,500,000港元大幅減少。二零零二年六月三十日之現金及現金等值項目均以港元、美元及菲律賓披索計算，而所有借款則以港元計算。

本集團已將賬面值分別為30,000,000港元及5,000,000港元之投資物業及銀行存款抵押予銀行，藉以取得銀行借款。

本集團之主要資金來源為內部墊款，所計算之利息較本集團往來銀行所收取之利息為低。

資產負債比率乃按長期負債除以股本計算。於結算日，資產負債比率約為負8.4。

### 所持之重大投資

本集團於二零零二年六月三十日所持有之最重大投資為香港交易及結算所有限公司（「港交所」）之755,000股股份。與二零零一年十二月三十一日相比，有關投資於截至二零零二年六月三十日止期間錄得未變現收益。

### 收購及出售

於二零零二年二月八日，本公司已向香港公司註冊處申請撤銷本集團兩家附屬公司Magnum Credit Limited及Lap Shun Trading Co., Limited之登記，蓋因該兩家附屬公司已停止營業。Magnum Credit Limited及Lap Shun Trading Co., Limited已於二零零二年六月二十一日解散。

除上述者外，於回顧期內，本集團概無收購或出售任何附屬公司或聯營公司。

### 匯率波動之影響

鑑於本集團之主要業務乃於香港之證券經紀，故此匯率波動及貨幣波動所產生之影響實屬微不足道。

### 僱員酬金

於二零零二年六月三十日，本集團於香港聘有約31名全職僱員。現時，本集團正不斷招聘新銷售及市場推廣職員。僱員酬金每年評核一次，員工福利包括醫療計劃、強制性公積金、購股權計劃及按表現分派之酌情花紅。

於過往年度，董事及僱員分別按0.37港元、0.21港元及0.10港元之行使價，獲授30,980,000份、1,400,000份及6,000,000份購股權。除此之外，本集團於期內並無授出任何額外購股權。此外，概無任何購股權於回顧期內獲行使。

### 購買、贖回及出售本公司之上市證券

於回顧期內，本公司或其任何附屬公司概無購買、贖回或出售本公司之任何上市證券。

## 最佳應用守則

本公司之非執行董事之委任並無特定年期，惟須按照本公司之組織章程細則輪值告退，並於本公司之股東週年大會上膺選連任。

除上述者外，本公司董事並不知悉任何資料，可能合理顯示本集團現時或曾經於截至二零零二年六月三十日止六個月內任何期間並無遵守聯交所證券上市規則附錄十四所載之最佳應用守則（「守則」）。

## 審核委員會

本公司已根據守則之規定設立審核委員會，旨在審閱及監管本集團之財務申報程序及內部控制。審核委員會由兩位獨立非執行董事組成。

截至二零零二年六月三十日止六個月之未經審核中期財務報表已經由審核委員會審閱。

## 公佈中期業績

本公司將於適當時間在聯交所網站刊發上市規則附錄十六第46(1)至46(6)段所規定之所有資料。

承董事會命  
主席  
林中隆

香港，二零零二年九月十二日

請同時參閱本公佈於(香港經濟日報)刊登的內容。